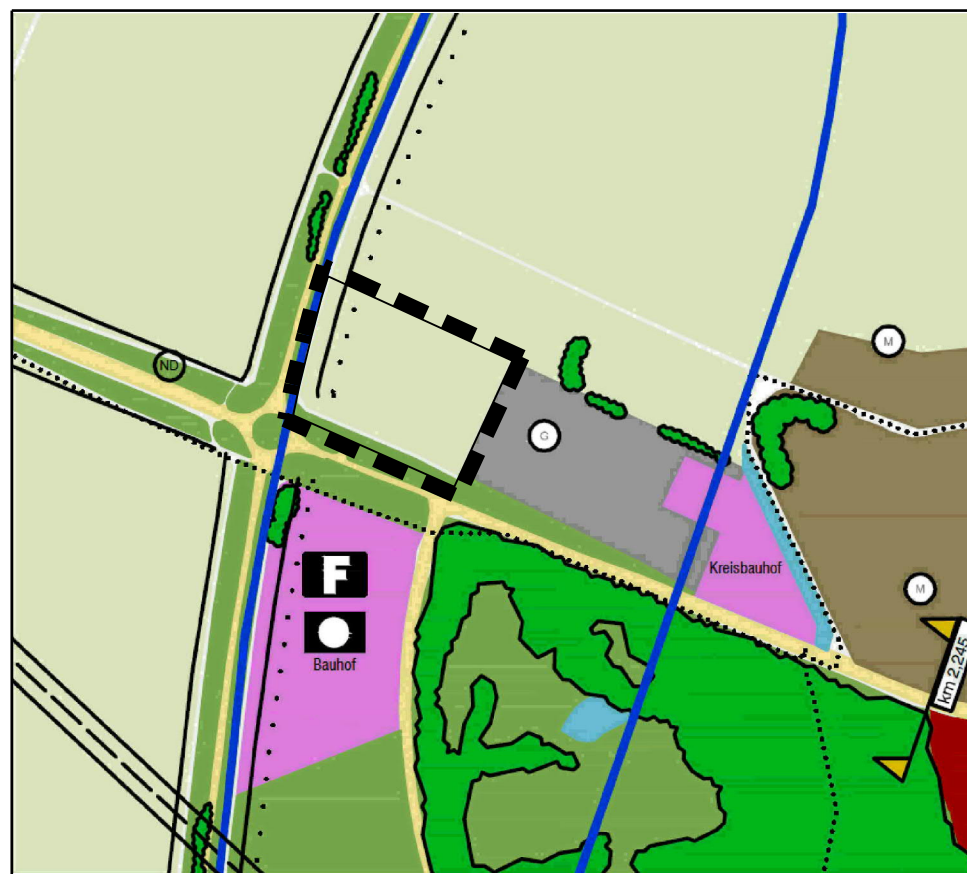
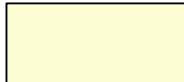






Bestand

rechtswirksam

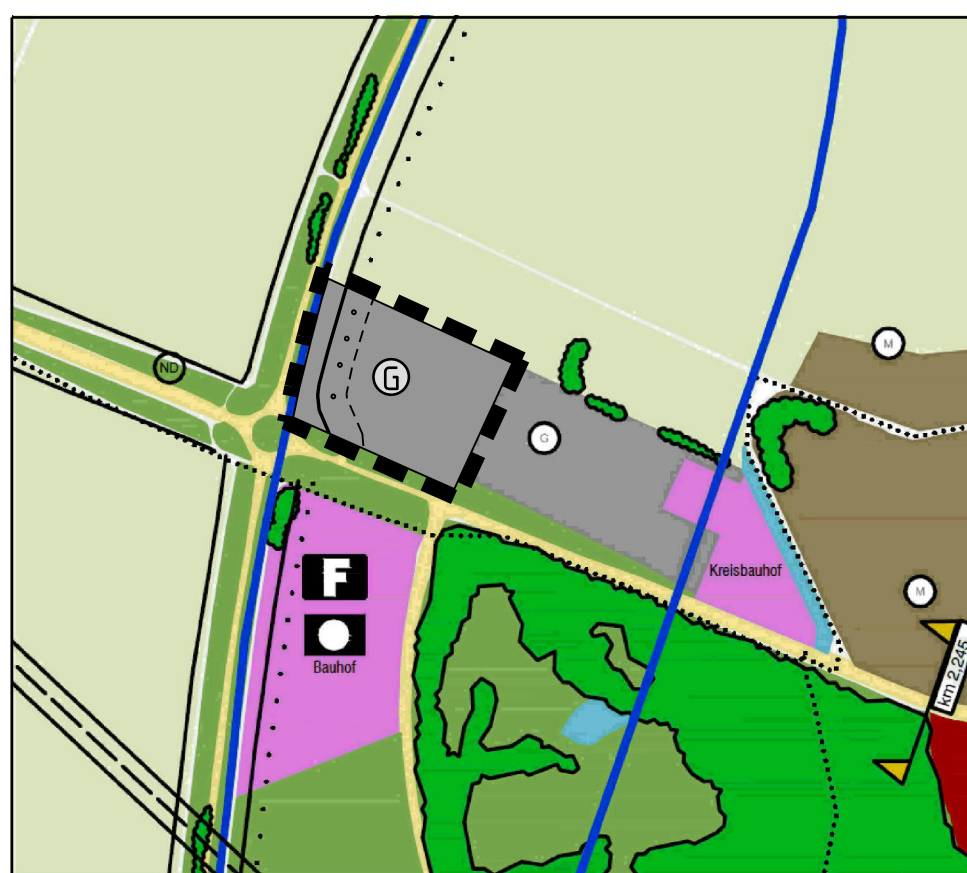


LEGENDE (Bestand):





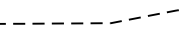
-  Flächen für die Landwirtschaft
-  Grünflächen
-  Schallschutzmaßnahmen erforderlich
-  Bauverbotszone (20m zum Fahrbahnrand)
-  Geltungsbereich der 15. Änderung des Flächennutzungsplanes

Planung

Stand: 23.03.2021



LEGENDE (Planung):

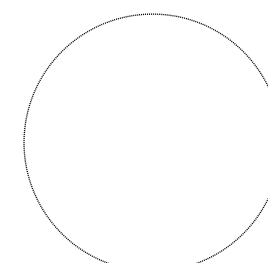
-  gewerbliche Bauflächen
-  Geltungsbereich der 15. Änderung des Flächennutzungsplanes
-  Schallschutzmaßnahmen erforderlich
-  Bauverbotszone (20m zum Fahrbahnrand)
-  Baubeschränkungsszone (40m zum Fahrbahnrand)

VERFAHRENSVERMERKE

1. Der Stadtrat hat in der Sitzung vom 04.04.2017 die 15. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß §3 Abs.1 BauGB für den Vorentwurf der 15. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 05.02.2019 hat in der Zeit vom 25.02.2019 bis 29.03.2019 stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 15. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 05.02.2019 hat mit Schreiben vom 20.02.2019 bis zum 29.03.2019 stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf der 15. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt und über die öffentliche Auslegung gemäß §3 Abs. 2 BauGB unterrichtet.
5. Der Entwurf der 15. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom wurde mit der Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt.
6. Mit Beschluss des Stadtrates vom wurde die 15. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom festgestellt.

Schwabmünchen, den

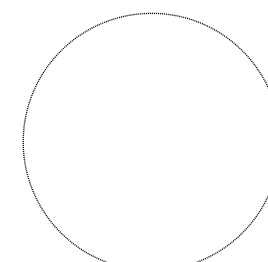
.....
Lorenz Müller
Erster Bürgermeister



7. Das Landratsamt Augsburg hat die 15. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Bescheid vom AZ gemäß §6 BauGB genehmigt.

Augsburg, den

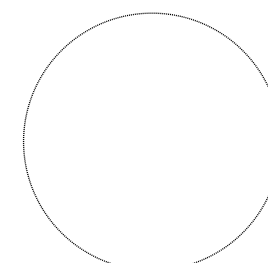
.....
i. A.



8. Ausgefertigt:

Schwabmünchen, den

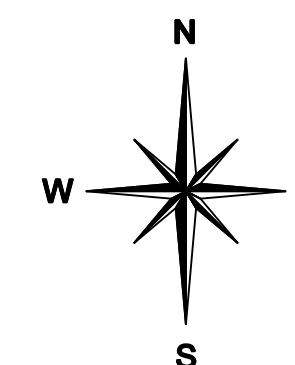
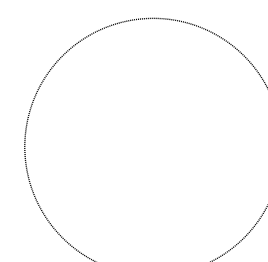
.....
Lorenz Müller
Erster Bürgermeister



9. Die Erteilung der Genehmigung der 15. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 15. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit wirksam.

Schwabmünchen, den

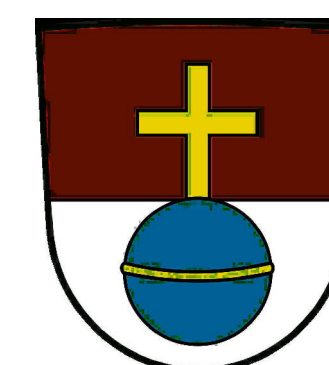
.....
Lorenz Müller
Erster Bürgermeister



Stadt

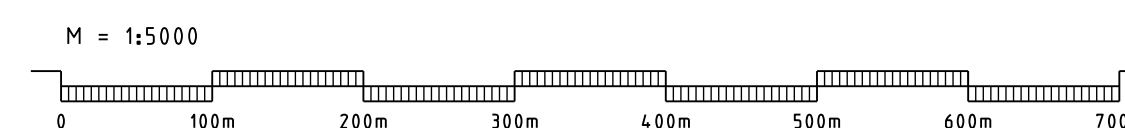
Schwabmünchen

Landkreis Augsburg



15. Änderung des Flächennutzungsplanes

- ENTWURF -



KISSING, den 05.02.2019
geändert am 23.03.2021



ARNOLD CONSULT AG
Beratende Ingenieure und Architekten
Bahnhofstraße 141, 86438 Kissing
Tel. 08233 / 7915-0, Fax 7915-16
E-Mail: info@arnold-consult.de