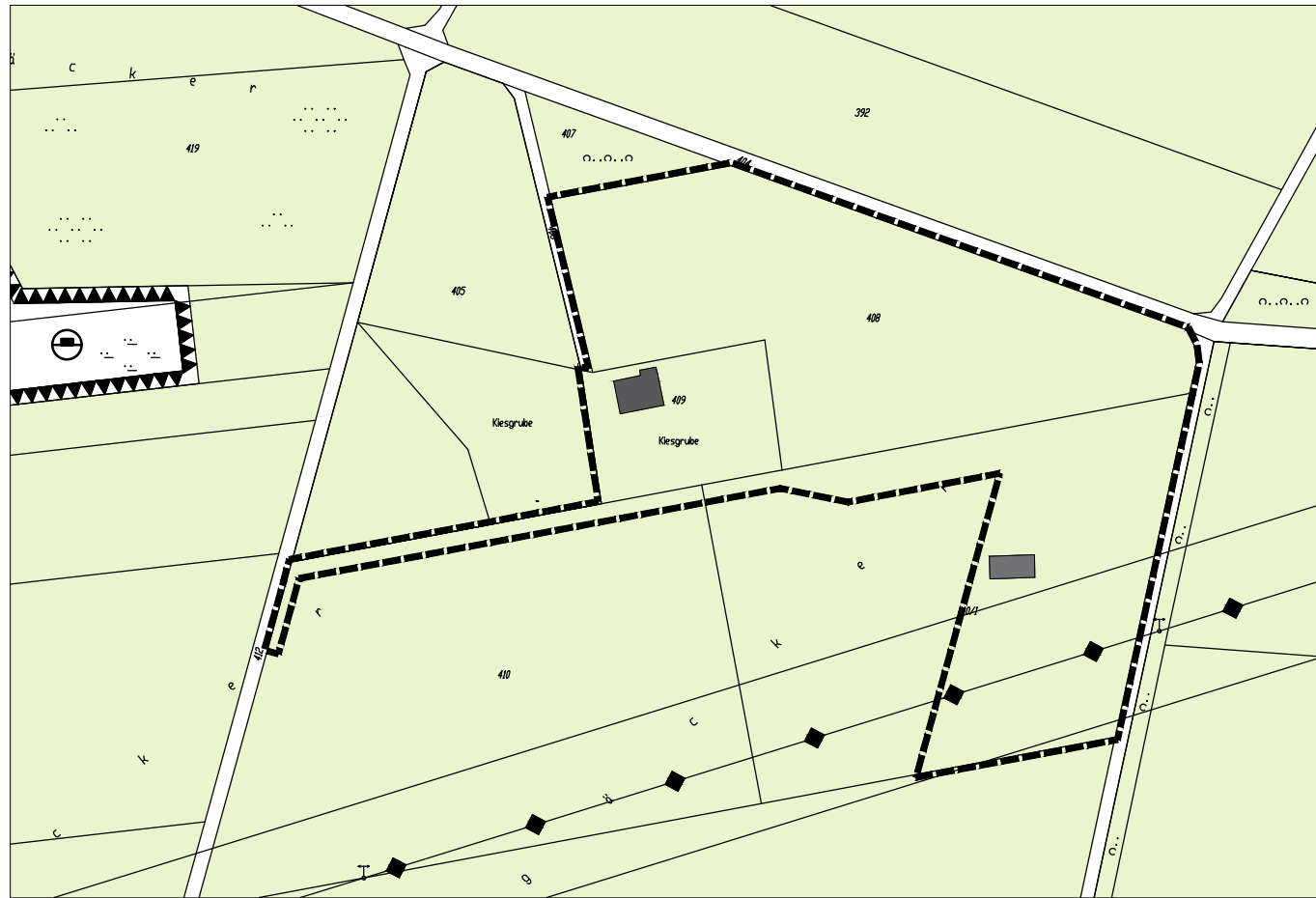
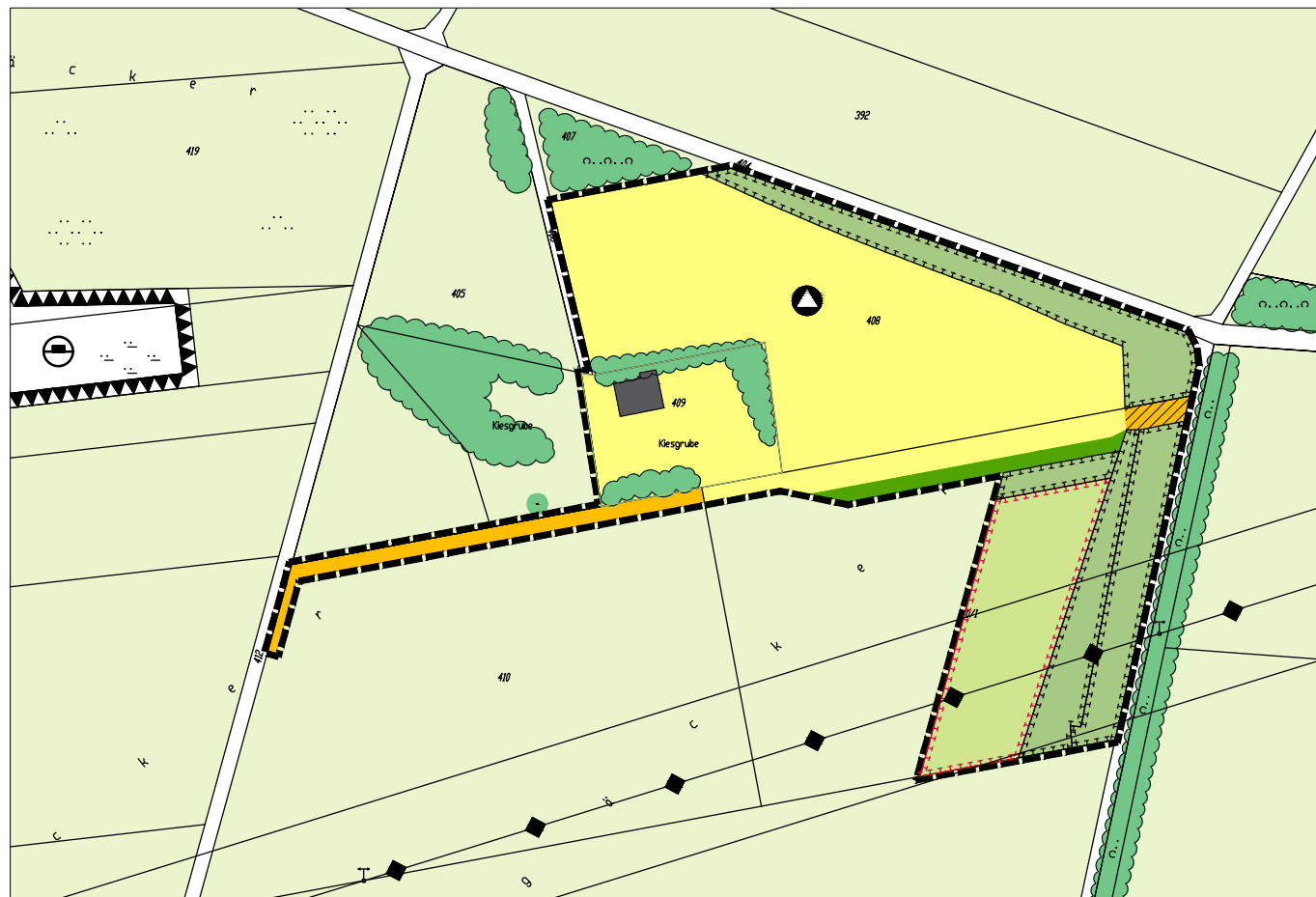


BESTANDSPLAN



ÄNDERUNGSPLAN



ÜBERSICHTSPLAN

M 1:25.000



Zeichenerklärung

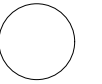
- Geltungsbereich, Planung
- FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN UND ABGRABUNGEN**
- Flächen für Aufschüttungen
- FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN, FÜR ABFALLENTSORGUNG UND ABWASSERBESEITIGUNG SOWIE ABLAGERUNGEN**
- Versorgungsfläche für Abfallbeseitigung
- FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT UND WALD**
- Flächen für die Landwirtschaft
- Gehölzflächen, Gehölzgruppen, Einzelgehölze, Bestand
- Gehölzflächen, geplant
- FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON BODEN, NATUR UND LANDSCHAFT**
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft - Bestand
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft - geplant
- zugeordnete Ausgleichsfläche zum Bauvorhaben:
Zwischenlagerplatz für Bauaushubmaterial östlich Mittelstetten
- HAUPTVERSORGUNGSLEITUNGEN**
- Hochspannungsleitung
- ERSCHLIESSUNG UND NAHERHOLUNG (VERKEHRSFLÄCHEN)**
- private Zufahrtstraße
- private, temporäre Zufahrt (gemäß Tektur Ausgleichsfläche AZ D0209/00)

Verfahrensvermerke

1. Der Stadtrat der Stadt Schwabmünchen hat in der Sitzung vom ____ die 19. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ____ ortsüblich bekanntgemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für die 19. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ____ hat in der Zeit vom ____ bis ____ stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 19. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ____ ist mit Schreiben vom ____ erfolgt.
4. Zu dem Entwurf der 19. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ____ wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ____ bis ____ beteiligt.
5. Der Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ____ wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ____ bis einschließlich ____ öffentlich ausgelegt.
6. Die Stadt Schwabmünchen hat mit Beschluss des Stadtrats vom ____ die 19. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ____ festgestellt.

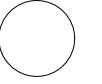
Stadt Schwabmünchen, den ____

Lorenz Müller, 1. Bürgermeister



7. Das Landratsamt Augsburg hat die 19. Änderung des Flächennutzungsplans mit Bescheid vom ____ AZ ____ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

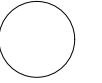
8. Ausgefertigt
Stadt Schwabmünchen, den ____



9. Die Erteilung der Genehmigung der 19. Änderung des Flächennutzungsplans wurde am ____ gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 19. Änderung des Flächennutzungsplans ist damit wirksam.

Stadt Schwabmünchen, den ____

Lorenz Müller, 1. Bürgermeister



19. Änderung Flächennutzungsplan "Zwischenlagerplatz für Bauaushubmaterial östlich Mittelstetten"

STADT SCHWABMÜNCHEN
Landkreis Augsburg



Schwabmünchen, 20.07.2021



Maßstab: 1:2.500



R. BALDAUF
LANDSCHAFTSARCHITEKT